

Neubau Mehrfamilienhaus Rebbergstrasse 27, 8102 Oberengstringen

Eingebettet in ein ruhiges Wohnquartier befindet sich eine Parzelle oberhalb der Rebbergstrasse mit einer attraktiven Fernsicht gegen Süden. Drei individuell ausgestaltete Wohneinheiten finden in diesem Neubauprojekt Platz und verfügen je über zwei Geschossebenen, gegliedert in einen Wohn- und einen Schlafbereich. Der jeweils auf der oberen Ebene gelegene Wohnteil mit seiner eigenständigen Ausformulierung wurde in der am Meisten nach Süden ausgerichteten Gebäudeecke angeordnet. Die oberste Wohnung verfügt neben dem Wohn-, Ess- und Kochbereich und einem Gäste-WC auch noch über einen grosszügigen Masterbedroom. Die Schlafbereiche bieten Raum zwei beziehungsweise drei Schlafzimmern und entsprechendem Nasszellenangebot und sind mit dem Wohnbereich über eine geradläufige interne Treppe verbunden.

Die Grunderschliessung des Gebäudes erfolgt über eine Aussen-
treppe, welche zum Hauseingang im untersten Wohngeschoss führt. Die allgemeine Vertikalerschliessung, welche sich in der nordöstlichen Gebäudeecke findet, verbindet alle Geschosse, wobei lediglich der Lift bis ins Attikageschoss verläuft.

Bauherrschaft: Privat
Bauzeit: 2015-2016
Baukosten: keine Angaben

