

Einbau Atelier für Wohnen und Arbeiten im Hochhaus Zölly, Zürich

Der Zürcher Kreis 5, ein Gebiet mit industrieller Vergangenheit, hat sich in den letzten Jahren in ein In-Quartier mit Wohnungen, Büros, Schulen, Gewerbe und einem attraktiven Freizeitangebot gewandelt. Mitten im Quartier ist an der Turbinenstrasse 60 das moderne Hochhaus Zölly entstanden.

Frau Rita Capiaghi Pellan, Inhaberin und Geschäftsführerin der Capiaghi Marketing GmbH, hat 2015 eine zweigeschossige Einheit im Rohbauzustand im Hochhaus Zölly erworben. Die Käuferin wollte in diesen Räumen ein Atelier mit Büro unterbringen und beauftragte BKG Architekten die Erarbeitung der Baueingabe und Ausführungsplanung.

Die Kunst war, das ganze Raumprogramm sinnvoll auf einen zweigeschossigen und auf einen überhohen eingeschossigen Teil zu verteilen.

Bauherrschaft: Capiaghi Marketing GmbH, Zürich
Bauleitung: Dieter Baltensperger
Planung: 2015
Bauzeit: 2015-2016
Baukosten: keine Angaben

