

## Studienwettbewerb für Mehrfamilienhaus Silberweg, Hedingen

Die SWICA Winterthur hatte einen Studienwettbewerb für den Ersatzneubau eines Mehrfamilienhauses am Silberweg 8 in Hedingen ausgeschrieben. Gesucht wurde eine architektonische Gesamtlösung, die die Parameter hohe Rendite, maximale Grundstücksausnutzung und hohe Bauqualität vereint. Das Grundstück Silberweg 8 liegt an der Peripherie des Quartiers und ist durch die SBB-Gleise im Norden und die Industrie im Osten geprägt.

Der Vorschlag der BKG Architekten sieht ein dreigeschossiges, nach Süden ausgerichtetes Gebäude mit 14 individuell ausformulierten, unterschiedlich grossen Wohnungen vor. Alle Wohnungen verfügen über eine gute Aussicht und viel Tageslicht. Die gegen die Gleise und den Bahnhof gerichtete Nordfassade des Gebäudes ist geschlossen und wird mit Hilfe von einem pflanzlichen Filtern gegen den Hof abgetrennt. Die für Familien konzipierten 3 ½- und 4 ½-Zimmer-Wohnungen sind gegen das Wohnquartier und den gemeinsamen Aussenraum mit Spielplatz ausgerichtet. Die kleineren Wohnungen im Osten sind eher für berufstätige Paare oder Singles angedacht, welche die Emissionen der Industrie und des Bahnhofs weniger tangieren.

In allen Wohnungen ist die Küche als Zentrum angedacht, um das sich alles dreht und das den Charakter der Wohnungen prägt. Der wohnungseigene Aussenraum gliedert sich als Raumerweiterung mit einer grosszügigen Falttür an den Essbereich an. Die Grenzen zwischen dem Innen und dem Aussen sind fliessend.

Bauherrschaft: SWICA  
Planung: 2020  
Baukosten: -

